Конкурсному управляющему ООО «ОЛТЭР»

Малыгину Андрею Витальевичу

Адрес: 610000, г. Киров, а/я 84

**от участника (ов) строительства**: ФИО, паспортные данные, адрес, телефон, e-mail

**Должник: ООО «ОЛТЭР»**

142700, Московская обл., р-н Ленинский, г. Видное, пер. Клубный, 7 / стр. 1, пом. 2

ИНН 7705392409, ОГРН 1027700084103

**Заявление о включении в реестр требований участников строительства при банкротстве застройщика**

Между мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***(ФИО участника строительства)*** (Участник строительства), и ООО «ОЛТЭР» (далее – Должник) был заключен Договор участия в долевом строительстве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***(реквизиты Договора, название может быть иным)***

Предметом договора является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***(данные о машино-местах/о нежилых помещениях)***, расположенное по адресу: ЖК «Sky House»: г. Москва, ул. Мытная, вл. 40-44.

Срок передачи мне объекта согласно условиям договора – не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В соответствии с положениями вышеуказанного договора свои обязательства по оплате я выполнил в полном объеме, что подтверждается следующими документами:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(указываются и прикладываются к заявлению все документы, доказывающие факт оплаты)***

Должник свои обязательства по передаче мне объекта в срок, предусмотренный договором, не исполнил до настоящего времени.

Решением Арбитражного суда Московской области от 14.11.2019 г. (резолютивная часть от 07.11.2019 г.) по делу № А41-78842/2015. Должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введено конкурсное производство.

Сообщение об открытии конкурсного производства опубликовано на сайте ЕФРСБ 14.11.2019 г., [Извещение участникам строительства о возможности предъявления требований](https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=67116A0AE9C4FCD9B13424296C8E62DB) опубликовано на сайте ЕФРСБ 27.11.2019 г.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст.ст. 201.1, 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

**ПРОШУ:**

Включить в реестр требований участников строительства ООО «ОЛТЭР» (ИНН 7705392409, ОГРН 1027700084103) требование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО заявителя) о передаче нежилого помещения/ машино-места в доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Мытная, д. 40-44 со следующими характеристиками:

- нежилое помещение/ машино-место №

- площадь нежилого помещения/ машино-места – \_\_\_\_ кв.м.

- этаж \_\_\_\_\_\_\_

- корпус \_\_\_\_\_

- сумма, указанная в договоре, предусматривающем передачу жилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

- сумма, уплаченная по договору, предусматривающему передачу жилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Приложение (в копиях):

1) …….

«ДАТА» «ПОДПИСЬ и РАСШИФРОВКА»